

---

**Marché public de maîtrise d'œuvre**

**TF057975**

**Centre Pénitentiaire de Osny Pontoise  
Extension des locaux du SPIP**

---

**ACTE D'ENGAGEMENT  
(A.E.)**

**N° de marché**

--	--	--	--	--	--	--	--

**Maître d'ouvrage :**

Direction interrégionale des services pénitentiaires de Paris  
Département des Affaires Immobilières  
3, Avenue de la Division Leclerc - BP 103 - 94 267 Fresnes Cedex  
Tél : 01 88 28 70 00

## SOMMAIRE

---

<b><u>ARTICLE 1 : DISPOSITIONS GENERALES</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>ARTICLE 2 : CONTRACTANT</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>ARTICLE 3 : OFFRE DE PRIX</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b><u>ARTICLE 4 : DELAIS D'EXECUTION</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>ARTICLE 5 : PAIEMENT</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>ARTICLE 6 : AVANCE</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>ANNEXE N° 1 : MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES</u></b>	<b><u>10</u></b>

## **Article 1 : Dispositions générales**

### **Maître de l'ouvrage :**

**Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires de Paris.**

### **Objet du marché :**

La présente consultation consiste en une mission de maîtrise d'œuvre portant sur l'extension des locaux du SPIP du Centre Pénitentiaire de Osny-Pontoise.

### **Lieu d'exécution :**

**CENTRE PENITENTIAIRE DE Osny-Pontoise**  
Route départementale 927 B.P.32 Osny,  
95524 Cergy-Pontoise

### **La mission de maîtrise d'œuvre est composée des éléments suivants :**

APS-APD-PRO-ACT-DET-AOR+VISA

### **Imputation budgétaire :**

Titre : V  
Chapitre : 107

### **Mode de passation et forme de marché :**

Le présent marché est passé selon la procédure adaptée conformément à l'article L.2123-1 du Code de la commande publique. Elle est soumise aux dispositions des articles R2123-1 à R2123-7 du Code de la commande publique.

Le marché est un marché de maîtrise d'œuvre.

### **Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :**

Monsieur le Directeur Interrégional des Services pénitentiaires de PARIS

### **Ordonnateur :**

**Monsieur le Directeur Interrégional des Services Pénitentiaires de PARIS**

### **Comptable public assignataire des paiements :**

Direction Départementale des Finances Publiques de l'Essonne  
27, rue Des Mézières - 91011 Evry Cedex

Centre financier PEC :  
0107-F175-7575



- et après avoir fourni les pièces prévues aux articles R.2143-3 à R.2143 du Code de la commande publique.

<input type="checkbox"/> Le signataire (Candidat individuel), M ..... Agissant en qualité de .....  <input type="checkbox"/> m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ; Nom commercial et dénomination sociale ..... Adresse ..... .....	
Adresse électronique ..... Numéro de téléphone ..... Télécopie ..... Numéro de SIRET ..... Code APE ..... Numéro de TVA intracommunautaire .....	
 <input type="checkbox"/> engage la société ..... sur la base de son offre ; Nom commercial et dénomination sociale ..... Adresse ..... ..... Adresse électronique ..... Numéro de téléphone ..... Télécopie ..... Numéro de SIRET ..... Code APE ..... Numéro de TVA intracommunautaire .....	

<input type="checkbox"/> Le mandataire (Candidat groupé), M ..... Agissant en qualité de ..... désigné mandataire : <div style="margin-left: 20px;"> <input type="checkbox"/> du groupement solidaire  <input type="checkbox"/> solidaire du groupement conjoint  <input type="checkbox"/> non solidaire du groupement conjoint                 </div> Nom commercial et dénomination sociale ..... Adresse ..... ..... Adresse électronique ..... Numéro de téléphone ..... Télécopie ..... Numéro de SIRET ..... Code APE ..... Numéro de TVA intracommunautaire .....  S'engage, au nom des membres du groupement, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter, sans réserve, les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;	
--	--

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

### Article 3 : Offre de prix

Le présent marché est passé à prix global et forfaitaire. L'offre est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois Mo fixé à l'article 3 du C.C.A.P.

Elle résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération et comprend les éléments de mission de maîtrise d'œuvre indiqués dans le CCTP.

Le forfait de la rémunération global est calculé sur la base suivante :

**Pour la tranche ferme : Etudes globales de l'opération + suivi travaux tranche ferme**

Taux de rémunération t	=	.....	%
Coût prévisionnel des travaux Co	=	<b>1 000 000,00</b>	€ HT
Forfait provisoire de rémunération Co x t	=	.....	€ HT
T.V.A. ( 20 % )	=	.....	€
T.T.C.	=	.....	€
Arrêté en lettres		.....	

La part attribuée à chaque cotraitant est fixée dans l'annexe 2 au présent acte d'engagement.

Le forfait de rémunération du maître d'œuvre devient définitif à la date de lancement des études PROJET.

#### Article 4 : Délais d'exécution

Le présent marché est d'une durée de **48 semaines**. Les candidats indiqueront dans le tableau ci-dessous, les délais d'exécution sur lesquels ils s'engagent pour l'ensemble des phases du projet. Ces délais seront exprimés en nombre de semaines calendaires :

<i>Elément de mission</i>	<i>Délai en semaines</i>
APS APD + PC PRO ACT (rédaction du DCE) ACT (Analyse des offres et rédaction du rapport d'attribution) DET (durée prévisionnelle des travaux) VISA (délai de remise du VISA) AOR (transmission du DOE) GPA (avis ou visa dans le cadre de la GPA)	

Le point de départ de ces délais est fixé comme suit :

- APS : date de notification du marché de maîtrise d'œuvre
- APD/PC : date de l'accusé de réception par le maître d'œuvre du prononcé de la réception du document d'études le précédent dans l'ordre chronologique de déroulement de l'opération ;
- PRO : date de l'accusé de réception par le maître d'œuvre du prononcé de la réception du document d'études le précédent dans l'ordre chronologique de déroulement de l'opération ;
- DCE : date de l'accusé de réception par le maître d'œuvre du prononcé de la réception du document d'études le précédent dans l'ordre chronologique de déroulement de l'opération ;

**NOTA : Les délais de publication du marché de travaux ne pourront être inférieurs à 4 semaines.**

- ACT (analyse des offres et rédaction du rapport d'attribution) : date de l'ouverture des offres du marché de travaux. Le maître d'œuvre sera présent lors de l'ouverture des plis, qui se déroulera dans les locaux de la maîtrise d'ouvrage, et pourra récupérer les plis à l'issue de la séance ; De plus, le maître d'œuvre réalisera une présentation de son rapport d'analyse des offres dans les locaux de la maîtrise d'ouvrage ;
- DET : date mentionnée sur l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux ;
- VISA: date de transmission du document à viser ;
- AOR : date de fin de travaux, prévue dans le planning détaillé ;
- DOE : date de réception des travaux ;
- GPA : date de réception de la demande à traiter.

## Article 5 : Paiement

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes ci-après selon les répartitions jointes en annexe 1 :

- *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : ..... Code guichet : ..... N° de compte : ..... Clé RIB :

IBAN :

BIC :

- *Ouvert au nom de :*

pour les prestations suivantes :

Domiciliation :

Code banque : ..... Code guichet : ..... N° de compte : ..... Clé RIB :

IBAN :

BIC :

## Article 6 : Avance

Conformément à l'article R.2191-3 du Code de la commande publique, une avance est accordée au titulaire, sauf indication contraire, lorsque le montant initial du marché est supérieur à 50 000 €.HT et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à 2 mois.

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance : ☐ NON ☐ OUI

(Cocher la case correspondante.)

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L2141-1 à L2141-5 du Code de la commande publique.

## ENGAGEMENT DU CANDIDAT

---

*Fait en un seul original*  
A .....  
Le .....

**Signature du candidat**  
*Porter la mention manuscrite*  
*Lu et approuvé*

## VISA DU CONTROLEUR FINANCIER

---

A .....  
Le .....

## ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

---

*Est acceptée la présente offre pour valoir*  
*marché*

**Le pouvoir adjudicateur habilité par l'arrêté**  
**75-2023-03-02-00004 du 02/03/2023**

A .....  
Le .....

Elle est complétée par l'annexe suivante<sup>5</sup> :

☐ Annexe n°1 relative à la désignation et répartition des cotraitants en cas de groupement

## NOTIFICATION DU MARCHE AU TITULAIRE (Date d'effet du marché)

---

Date de notification du marché : .....

---

<sup>5</sup> Cocher la case correspondante



## NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES<sup>6</sup>

☐ **Certificat de cessibilité établi** en date du ..... à .....

**OU**

☐ **Copie délivrée en unique exemplaire** pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

1 ☐ La totalité du marché dont le montant est de (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) :

2 ☐ La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) :

3 ☐ La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (*indiquer en chiffres et en lettres*) :

4 ☐ La partie des prestations évaluée à (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) :

et devant être exécutée par

en qualité de :

☐ membre d'un groupement d'entreprise

☐ sous-traitant

A ..... le .....<sup>7</sup>  
Signature

<sup>6</sup> Cochez la case qui correspond à votre choix, soit certification de cessibilité soit copie délivrée en unique exemplaire

<sup>7</sup> Date et signature originales

<b>ANNEXE N° 1 : MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES</b>
--

Forfait de rémunération : ..... Euros H.T.

Taux de rémunération : ..... %

Montant prévisionnel des travaux pour la tranche ferme : **1 000 000,00 Euros H.T**

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Eléments		Total sur <i>H.T.</i>	Total global <i>Part de</i>	Répartition par cotraitant			
<i>de missions</i>	<i>honoraire %</i>			<i>Part de</i>	<i>Part de</i>	<i>Part de</i>	<i>Part de</i>
APS	15,00 %						
APD + PC	15,00 %						
PRO	10,00 %						
ACT (y-c DCE)	5,00 %						
DET + VISA	45,00 %						
AOR (y-c DOE, GPA)	10,00 %						
<b>TOTAL HT</b>	100, 00 %	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>TOTAL TTC</b>		.....	.....	.....	.....	.....	.....

*Signatures et cachets du candidat et/ou des cotraitants*